



KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená dňa 26.08.2014 v zmysle ustanovenia § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami

I. Zmluvné strany

Predávajúca: 1. RACSAY František Ing., rodený Racsay,

nar. 26.05.1956,

Trvalé bytom: Ševčenkova 1070/18, Bratislava – Petržalka, SR

Kupujúci: OBEC 067 81 Belá nad Cirochou,

zastúpená p. Jánom Vajdom, starostom obce

Sídlo obce: Osloboditeľov 535/33

067 81 Belá nad Cirochou

IČO: 00322814, DIČ:2020794435

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.

Snina

Č. účtu: SK59 0200 0000 0000 2242 0532

ďalej len kupujúci

II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku C KN parcelné č. 199, záhrada vo výmere 204 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 512 v katastrálnom území Belá nad Cirochou.

2. Predávajúci týmto odpredáva tento pozemok C KN parcelné č. 199, záhrada vo výmere 204 m² kupujúcemu za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu a ten ju od predávajúceho kupuje a zaväzuje sa zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

III. Kúpna cena

1. Cena nehnuteľnosti bola určená dohodou zmluvných strán, vo výške: 10,- Eura za m² celkom : 2.040,- Eura /slovom: Dvetisíc štyridsať eur/. Cena bola schválená uznesením OZ v Belej nad Cirochou, č. 56/2014, zo dňa 04. 08. 2014.

2. Celú kúpnu cenu kupujúci vyplatí po podpísaní tejto zmluvy prevodom na účet predávajúceho č. účtu:

IV .Ďalšie ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy ani vecné bremená a ich prevod nie je nijako obmedzený.
2. Predávajúci prehlasuje, že kupujúceho oboznámil so stavom nehnuteľnosti, a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Vlastníctvo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Snina, katastrálnom odbore.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci a zaplatí správne poplatky spojené s prevodom a registráciou nehnuteľnosti.
5. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 5. rovnopisoch, z ktorých po jednej zmluve dostane predávajúci, 2 vyhotovenia sú súčasťou návrhu na vklad a 2 vyhotovenia dostane kupujúci.

Predávajúci:

Racsay František Ing.

Kupujúci:

OBEC Belá nad Cirochou

Ján Vajda, starosta obce



V Belej nad Cirochou, dňa: 26. 08. 2014

ING. FRANTIŠEK RACSAY
r. č. trvale bytom v
BRATISLAVA - PETROVCA
podpis na listine urobila osoba uznaná za svoj vlastný
fyzická osoba pod p.č., pod ktorým
je osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe.
Totožnosť bola preukázaná
..... č.
Adresa pobytu v čase osvedčovania
Belá nad Cirochou dňa 29. 8. 2014 o hod.

